

Prefeitura da Cidade de São Paulo
SECRETARIA MUNICIPAL DAS PREFEITURAS REGIONAIS

Contribuinte

12310200173

Documento

017-0-01 AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO

Número

2023/07097-00

Nome do Proprietário

RAVACHE COMERCIAL MEDICA E HOSPITALAR LTDA

Data Publicação

31/10/2023

Endereço do Imóvel

Codlog

Endereço

18255-9

R DOUTOR SILVIO DANTE BERTACCHI

Número

241

Complemento/Bairro

VILA SONIA

Sub.Pref.

BT

CEP

05625-000

Zona de Uso

Categoria de Uso

NR2.

Descrição

O SUPERVISOR TÉCNICO DE USO DO SOLO E LICENCIAMENTO(SUSL) S-BT EXPEDE O PRESENTE AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO.

COM USO: CONFORME.

USO DO IMÓVEL:

- Uso não residencial tolerável a vizinhança residencial - Comércio especializado.

ESTABELECIMENTO: RAVACHE COMERCIAL MEDICA E HOSPITALAR LTDA, C.C.M.: 78077800, C.N.P.J.: 43.388.441/0001-15, ATIVIDADE(S): Comércio e distribuição de instrumentos e materiais médicos, cirúrgicos, hospitalares, laborat. etc, AREA OCUPADA: 25,00 M2, LARGURA DA VIA: 10,00 M.

DIRIGENTE TECNICO:

ALEX ZAPAROLLI KLAWA ESPOSITO

CREA 5070121731

ZONEAMENTO : ZM

AMPARO LEGAL:

1) AUTO DE LICENÇA DE FUNCIONAMENTO DE BAIXO RISCO, NOS TERMOS DO DECRETO Nº57.298/16.

LEIS Nº10.205/86, 16.402/16 E DECRETOS Nº49.969/08, 57.299/16, 57.378/16 E 58.419/18.

RESSALVAS:

1) A PRESENTE LICENCA E CONCEDIDA NOS TERMOS DO DISPOSTO NO ART.1 DA LEI 10.205 DE 04 DE DEZEMBRO DE 1986, DEVENDO OBRIGATORIAMENTE SER RENOVADA EM QUAISQUER DAS HIPOTHESES ELENCADAS NO ART.3 DESSA LEI:

I- QUANDO OCORREREM ALTERACOES REFERENTES AO TIPO OU CARACTERISTICAS DE ATIVIDADE, DO CADASTRO DE CONTRIBUINTES IMOBILIARIOS -

Requerimento

12310200173-00001

PROCESSO: 6031. 2023/ 0004144-0 EMISSAO: 31/10/2023

Página

1 / 3

Código Verificação:

CFE4.D341.7098.7F28.6620.6CBF.F503.E75E

Prefeitura da Cidade de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DAS PREFEITURAS REGIONAIS

Contribuinte

12310200173

Documento

017-0-01 AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO

Número

2023/07097-00

Nome do Proprietário

RAVACHE COMERCIAL MEDICA E HOSPITALAR LTDA

Data Publicação

31/10/2023

Endereço do Imóvel

Codlog

18255-9

Endereço

R

DOUTOR SILVIO DANTE BERTACCHI

Número

241

Complemento/Bairro

VILA SONIA

Sub.Pref.

BT

CEP

05625-000

Zona de Uso

Categoria de Uso

NR2.

CCM, DA RAZAO SOCIAL OU DA PROPRIEDADE DO ESTABELECIMENTO.

II- QUANDO HOVER MODIFICACOES NA EDIFICACAO UTILIZADA: A CONSTATAÇÃO DE QUAISQUER DAS ALTERACOES CITADAS NO ART.3 DA LEI 10.205/86, NAO COMUNICADA A ADMINISTRACAO PARA FINS DE RENOVACAO DE LICENCA, IMPLICARA NA CASSACAO IMEDIATA DA LICENCA EXPEDIDA, SUJEITANDO O INFRATOR AS SANCOES PREVISTA EM LEI.

- 2) ESTE AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO PERDERA SUA EFICACIA NO CASO DE ALTERACAO OU FALSIDADE EM QUALQUER DOS DADOS CONSTANTES DAS DECLARACOES PRESTADAS.
- 3) DEVERAO SER RESERVADAS 5% DAS VAGAS EXISTENTES NO IMOVEL PARA VEICULOS DIRIGIDOS POR IDOSOS OU CONDUZINDO IDOSOS, NA FORMA PREVISTA NO ARTIGO 2 DO DECRETO 51.395/10.

NOTAS:

- 1) ESTE AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO REFERE-SE A LEGISLACAO MUNICIPAL, DEVENDO SER TAMBEM OBSERVADAS AS LEGISLACOES ESTADUAL E FEDERAL PERTINENTES.
- 2) O AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO DEVERA SER AFIXADO NO ACESSO PRINCIPAL DA EDIFICACAO, EM POSICAO VISIVEL PARA O PUBLICO.
- 3) CONSTATADA A QUALQUER MOMENTO DIVERSIDADE ENTRE OS ELEMENTOS DECLARADOS E A SITUACAO FATICA DA ATIVIDADE E DA EDIFICACAO, A PMSP INVALIDARA OU CASSARA ESTE AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO, SEM QUALQUER ONUS PARA O PODER PUBLICO, E APLICARA AO INFRATOR AS PENALIDADES PREVISTA EM LEI.
- 4) O PRESENTE AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO NAO SUBSTITUI QUALQUER DOCUMENTO EXPEDIDO PELA PMSP RELATIVO A REGULARIDADE DA EDIFICACAO.
- 5) O RESPONSAVEL TECNICO ACIMA QUALIFICADO ATESTA, PARA A EDIFICACAO, O ATENDIMENTO AS CONDICAOES DE ACESSIBILIDADE, AS REGRAS ESTABELECIDAS NO CODIGO DE OBRAS E EDIFICACOES E LEGISLACAO COMPLEMENTAR, INCLUSIVE QUANTO AOS REQUISITOS DE SEGURANCA E SUA MANUTENCAO.
- 6) O PRESENTE AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO FOI EXPEDIDO MEDIANTE

Requerimento

12310200173-00001

PROCESSO: 6031. 2023/ 0004144-0 EMISSAO: 31/10/2023

Página

2 / 3

Código Verificação:

CFE4.D341.7098.7F28.6620.6CBF.F503.E75E

Prefeitura da Cidade de São Paulo
SECRETARIA MUNICIPAL DAS PREFEITURAS REGIONAIS

Contribuinte

12310200173

Documento

017-0-01 AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO

Número

2023/07097-00

Nome do Proprietário

RAVACHE COMERCIAL MEDICA E HOSPITALAR LTDA

Data Publicação

31/10/2023

Endereço do Imóvel

Codlog

Endereço

18255-9

R DOUTOR SILVIO DANTE BERTACCHI

Número

241

Complemento/Bairro

Sub.Pref.

CEP

VILA SONIA

BT

05625-000

Zona de Uso

Categoria de Uso

NR2.

A APRESENTACAO DE DECLARACOES E/OU ATESTADOS INTEGRANTES DO PROCESSO DE LICENCIAMENTO DA ATIVIDADE, OS QUAIS DEMONSTRAM O ATENDIMENTO A LEGISLACAO MUNICIPAL VIGENTE.

- 7) NOVO AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO DEVERA SER SOLICITADO QUANDO OCORREREM ALTERACOES REFERENTES: AO TIPO OU CARACTERISTICAS DA ATIVIDADE, MODIFICACOES NA EDIFICACAO UTILIZADA, AO CADASTRO DE CONTRIBUINTE MOBILIARIOS - CCM OU A RAZAO SOCIAL.
- 8) ATENDER A LEI 13.541 DE 07/05/09, REGULAMENTADA PELO DECRETO 54.311 DE 07/05/09 QUE INSTITUE A POLITICA ESTADUAL PARA O CONTROLE DO FUMO.
- 9) COPIA DAS ARTS/RRTS E RESPECTIVOS COMPROVANTES DE PAGAMENTO DOS PROFISSIONAIS HABILITADOS ENVOLVIDOS NO PROCESSO DE LICENCIAMENTO DEVERAO ESTAR DISPONIVEIS NO IMOVEL PARA APRESENTACAO A FISCALIZACAO, A QUALQUER TEMPO, JUNTAMENTE COM ESTE AUTO DE LICENCA DE FUNCIONAMENTO.

OBS.:

- 1) ESTE USO CORRESPONDE AO USO NR2-2 PELA LEI N16.402/16.
ATIVIDADE: COMÉRCIO ATACADISTA DE INSTRUMENTOS E MATERIAIS PARA USO MÉDICO, CIRÚRGICO, HOSPITALAR E DE LABORATÓRIOS.
NOME FANTASIA: LOJÃO DAS CLÍNICAS VILA SONIA.
ÁREA TOTAL DA EDIFICAÇÃO: 92 M².
PREVISÃO DE VAGAS PARA ESTACIONAMENTO: 01 VEÍCULO, 01 BICICLETA, 01 UTILITÁRIO.
PREVISÃO DE ÁREA PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE: SIM.
EMIÇÃO DE RUÍDOS:
(07:00 AS 19:00 H) NCA <= 60 DECIBÉIS.
(19:00 AS 22:00 H) NCA <= 55 DECIBÉIS.
(22:00 AS 07:00 H) NCA <= 50 DECIBÉIS.

Requerimento

12310200173-00001

PROCESSO: 6031. 2023/ 0004144-0 EMISSAO: 31/10/2023

Página

3 / 3

Código Verificação:

CFE4.D341.7098.7F28.6620.6CBF.F503.E75E